



## ASSEMBLEE GENERALE du 21 octobre 2023

Cette assemblée est l'occasion de remercier les acteurs qui font vivre cette Maison pour Tous : Les animateurs pour leur travail au cours de l'année, les membres actifs du conseil d'administration pour avoir fait vivre la MPT, et tous les bénévoles qui ont donné un peu de leur temps, selon leur possibilité, indispensable au bon fonctionnement de cette association, de notre maison.

Nous tenons à remercier tous les acteurs de la vie Bourcaine, avec qui nous travaillons régulièrement, et en particulier les services de la Mairie et de la MJC Jean Moulin.

### RAPPORT MORAL ANNEE 2022/2023

#### Présentation générale

Le travail au sein de la MPT se poursuit en suivant les objectifs décrits dans nos statuts, à savoir :

- Créer une dynamique de quartier, à travers la réalisation d'activités régulières ou ponctuelles, et d'animations ou manifestations diverses, en lien avec les autres initiatives du quartier, comme les Associations des parents d'élèves de l'école Pestre et la maternelle de Chony, le comité de quartier Quartouchony ou le bar associatif l'Art Des Choix de Chony ;
- Créer des liens entre les personnes fréquentant la MPT, partager les compétences ;
- Rassembler les idées et les énergies, pour être acteur de l'évolution du quartier ;
- Favoriser l'émergence de nouveaux bénévoles pour faire vivre cette maison de quartier.

La MPT répond également, dans la mesure de la disponibilité de ses membres du Conseil d'Administration, aux réunions et manifestations proposées au niveau de la ville, tant par les autres structures de quartier que par la Mairie.

#### Conséquence de la crise sanitaire

Le redémarrage des activités a été très timide par suite des divers épisodes de confinement, Mais nous avons pu relancer des activités enfants en maintenant des prix bas et un système de règlement des activités par trimestre. Heureusement, de nombreuses inscriptions sont venues en cours d'année.

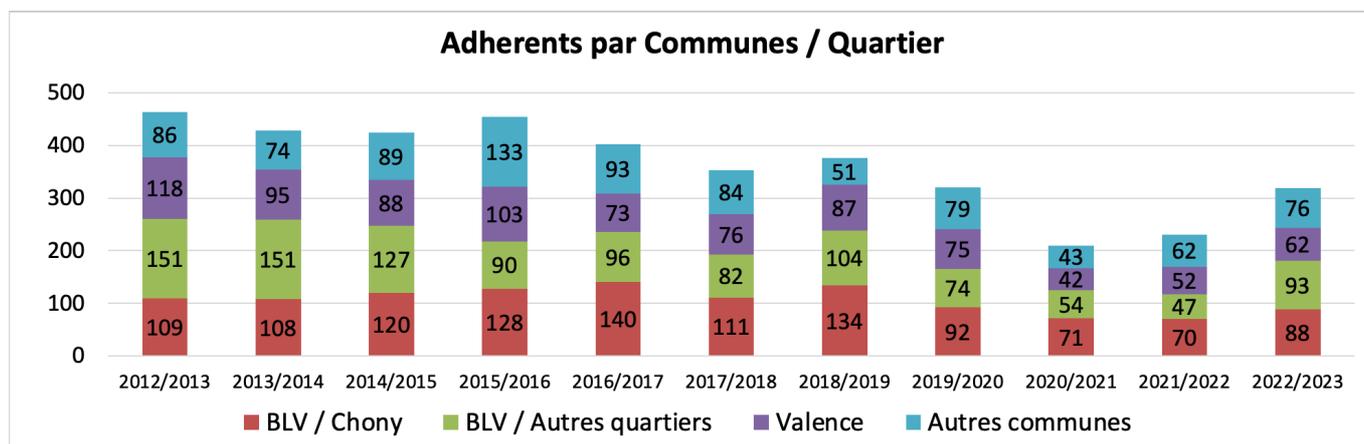
#### Adhérents

Pour l'année 2022/2023, **328** adhérents sont venus partager nos activités régulières et ponctuelle. Parmi eux, **161**, soit environ 65% étaient déjà adhérents l'année précédente. Ce pourcentage est en semblable aux années précédentes et confirme que nos adhérents restent attachés à leurs animateurs, mais aussi à leur maison et à l'ambiance qui y règne.

Toutefois, avec les stages que nous avons proposé au long de l'année, ce sont 100 personnes qui sont venus participer à des activités ponctuelles dans notre maison. Ce sont notamment les activités enfants que nous avons testé sur des stages en période de vacances scolaires.

#### Répartition des adhérents :

Les adhérents bourcains représentent 60% des adhérents, dont la moitié viennent du quartier. Le quartier étant limitrophe à la ville de Valence, nous bénéficions également d'une part importante et stable de valentinois, environ 20% des adhérents.



Nous avons maintenu des tarifs d'adhésion différenciés entre bourcains et non-bourcains, respectivement 9€ et 15€.

## Activités / Animateurs

### Les activités régulières

Nos animateurs ont tous été rémunérés sauf deux bénévoles.

Ils ont animé les activités déjà en place la saison précédente :

- Anne-Laure Jouve : Pilâtes, 3 cours ;
- Zsofia Chevry : Gym d'entretien, Stretching, Gym Tonic ;
- Michèle Jade : Groupe de chant, 1 cours ;
- Géraldine Wagnon : Tai Chi et Feldenkrais ;
- Katia Diaf : Halta-Yoga, 3 cours ;
- Gérard Terdjman (Bénévole) : Conversation Anglais;
- Anaïs Prat : Théâtre enfants et ados.

Et de nouvelles activités

- Laetitia Guerrero : Ateliers Couture
- Christophe Mirabel : Théâtre Adultes
- Muriel Thorens : Écriture Créative
- Véronique Murat : Yoga du Rire

Et toujours,

- Walter Sack (Bénévole) : Jardins et Ruchers Partagés

L'ensemble des activités régulières ont représenté, hors stages, 33h d'animation par semaine.

Cette année 2022-23, aucune activité initialement proposée n'a été supprimée faute d'inscription.

### Les stages enfants

Pendant les vacances scolaires, nous avons mis en place des stages enfants à prix très accessible sur des matin ou après-midi. Cela permet de proposer des activités différentes aux enfants, sans engagement, et pour nous, de tester l'activité, le ressenti du public, voire l'animateur pour une éventuelle activité future.

Cette année, nous avons mis en place, un stage conte musical et un atelier d'aquarelle qui n'ont pas fonctionné. Par contre, 3 ateliers de BD Manga et 2 ateliers tout petits et enfants « découverte ArchéoZoo » ont très bien marché.

### Les animations ponctuelles

La mise en place des animations ponctuelles sous forme de stages, conférences, expositions, spectacles, qui favorise les rencontres des adhérents et habitants du quartier ont repris en douceur :

- Mini salon des créatrices locales,
- Stage de Bien être avec Emmanuelle,
- Stages Mensuels de Hip Jazz Salsa avec Lionel,
- Stages de Chant, avec Michèle,

- Festival de Théâtre.

Toutes les informations et les photos de ces manifestations peuvent être retrouvées sur le journal de notre site internet: <http://mpt-chony.fr/>

### **Les activités et manifestations accueillies**

Cette année, nous avons pu partager un spectacle pour enfants, avec les écoles de Chony, Pestre et du Moulin d'Albon. 2 sur 3 représentations se sont faites dans notre espace scénique et la 3<sup>e</sup> dans l'école du Moulin d'Albon. Cela a permis de présenter gratuitement un spectacle de qualité à une centaine d'enfants du quartier, pour un cout modéré et partagé entre les APE et la MPT.

La MPT met aussi ses salles à disposition pour des activités ou manifestations qu'elle n'organise pas, Cette année, nous avons accueilli : Stage de bien être, Résidence de Théâtre, l'Assemblée Générale et festive de Singa, des séances de pliage parapente et des réunions publiques (AG de copropriétés).

Afin de combler la fracture numérique, la MPT abrite gracieusement durant toute l'année, un atelier numérique en partenariat avec la B@se, tous les mardis de 14h à 16h.

### **Les travaux effectués dans la Maison pour Tous**

En raison de l'augmentation des prix de l'énergie, nous avons étudié et remplacer les éclairages de type néons par des dalles LED et les lampes à incandescence par des lampes LED.

Nous avons complété l'équipement de notre salle avec des projecteurs pilotés par table de commande. Cela a permis de réaliser de belles représentations pour nos activités scéniques : Théâtre et K-pop.

Nous avons également changé notre table de mixage de la sono par une table avec entrée Bluetooth, permettant aux animateurs de piloter le son depuis leur smartphone et ainsi de pouvoir rester concentré sur leur animation.

Une deuxième boîte d'échange de livres a été fabriquée et installée par la mairie sur l'autre mur extérieur de la MPT.

Nous apprécions la réactivité d'intervention des services techniques de la ville, dès qu'on les prévient, pour la maintenance de cette structure.

### **Comité de quartier Quartouchony**

Le Comité de quartier a toujours sa place au sein de la Maison Pour Tous, pour continuer à créer et dynamiser notre vie de quartier. Les rencontres mensuelles des habitants au sein de ce comité ont repris mais à effectif réduit. Les réalisations ci-après ont été portées soit par les bénévoles y participant, soit par des membres du conseil d'administration.

#### **Réalisations :**

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Compost Partagé | : C'était un projet demandé depuis longtemps, une convention tripartite ( Agglo, Mairie et Maison Pour Tous), nous a permis de voir naitre ce compost partagé sur l'esplanade de la MPT. Utilisé par une quinzaine d'habitant et géré par 3 référents, le compost partagé, installé et piloté par l'agglo fonctionne maintenant parfaitement. Au-delà de l'usage, c'est un but pédagogique qui est recherché. |
| Lire-à-Chony    | : La deuxième boîte d'échange de livres offre une plus grande quantité de livres, récupérés et triés chez notre « fournisseur » pour le plus grand bonheur des amateurs de lecture.   |

Prêt-à-Chony : Création d'un groupe d'échange de matériel et de compétence entre les gens du quartier. Une dizaine de personnes se sont inscrites et les échanges et rencontres ont eu lieu.

### **Évènements :**

Vide grenier : 23 octobre 2022 : Aide aux APE, réalisé dans la cour de l'école Pestre, toujours aussi fédérateur !

Le Beaujolais Arrive : à Chony le 18 novembre 2022. Un bon moment passé sur le square Komitas, près des magasins, à deviner des vins, à déguster le plateau de charcuterie du boucher, à se réchauffer avec ... des marrons chauds !

Un Mariage Indien : Reportage sur le mariage à New Delhi d'une fille originaire du quartier. Une dizaine de personnes de Chony étaient présents en Inde à la semaine de cérémonie. C'est autour d'un repas indien et de danses que la présentation du reportage a été réalisée à tous les curieux de Chony.

Tournoi de Pétanque : La pluie abondante de la nuit précédente et le matin du jour J n'ont pas permis de réaliser le concours de Pétanque. Une après-midi de jeux a naturellement pris place. Rendez-vous l'an prochain.

Fête de fin d'année : 30 juin 2022 : Un moment festif de retrouvaille en fin d'année, après la fête des écoles, nous avons partagé une Paëlla de la Boucherie de Chony en écoutant cette soirée animée par le groupe MOSAIK.

Ruchers de Chony : Projet pédagogique permettant d'apprendre à gérer des ruches. Cette année, l'ensemble des colonies d'abeilles sont reparties et ont permis la collecte d'une cinquantaine de pots de miel.

Jardin de Chony : Les parcelles changent de main, mais toujours autant de jardiniers, la météo n'a pas permis de bonnes récoltes.

La diversité des activités et quelques évènements proposés permettent, comme les années précédentes, de toucher une variété de publics du quartier, permettant une mixité sociale et inter-génération.

### **Contact**

Toutes les informations sur le site internet de la MPT Chony

<http://mpt-chony.fr/MPT-Chony/>

Contact MPT : [chony.mpt@gmail.com](mailto:chony.mpt@gmail.com)

Contact Quartouchony : [quartier.chony@gmail.com](mailto:quartier.chony@gmail.com)

### **Bilan de l'année**

L'activité qui avait fortement chuté lors de la crise sanitaire, a retrouvé son niveau d'avant CoViD. Le fonctionnement de la MPT tient grâce à l'implication d'un petit nombre de bénévoles, à l'engagement de nos animateurs et à la fidélité d'un nombre d'adhérents

Nous répondons présents, afin de continuer à offrir ces activités à nos habitants et maintenir ce lien social.

### **Vote du rapport moral :**

**Résultat du vote en séance du rapport moral : Approuvé à l'unanimité**

**Votes contre : 0**

**Absentions : 0**

## RAPPORT FINANCIER POUR L'ANNÉE 2021/2022

Après l'année 2021/2022 qui a été juste à l'équilibre, cette année 2022/2023 a commencé à voir revenir des adhérents, mais pas au niveau d'avant CoViD. Les cours ont été remplis, mais pas suffisamment et nous étions, en début de saison, partis sur un équilibre fragile.

Au cours de l'année, les effectifs se sont complétés tranquillement et ont été complété avec les stages de danse.

Avec les aménagements de l'éclairage et une optimisation du chauffage, la dépense d'électricité n'a pas augmenté cette année, à contrario du budget important que nous avions prévu sur ce poste.

Nous avons pu alors continuer d'investir dans des équipements pour soutenir les activités : table avec entrée Bluetooth, pompe pour les jardins, sono portable, un remplacement de PC devenu obsolète et l'achat d'un coffre-fort, à la suite d'un vol lors d'une manifestation.

Avec la subvention de 4000 € qui a été octroyé en mars, le **résultat est bénéficiaire de 4332 €**. Ceci s'explique par les cours qui tournent en fin d'année avec des effectifs quasi complets, une dépense énergétique maîtrisée et des investissements limités cette année.

Le reste de la subvention d'investissement 380 €, pour les travaux de l'an passé, a été reçue cette année.

### Compte de résultat – Année 2022-2023

		Dépenses		Recettes	
Prestations	10 Animateurs	21 178 €	Inscriptions	Adhésion +Activités	36 160 €
Salaires	2 Salariées	5 704 €	Subvention		4 000 €
Charges	Urssaf, Mutuelle, Pole emploi, Formation (des 2 salariées)	5 028 €	Subvention	Exceptionnelle d'investissement	380 €
Stages	Danse + BD/Manga + Archeo	2 690 €	Stages	Danse + BD/Manga + Archeo	2 729 €
Fonctionnement	Chauffage	1 363 €	Intérêts	Bancaires - Livret	420 €
Investissement	Dont réduction consommation	1 551 €			
Communication	Internet, Affiches, Impression, Pots accueil,	636 €	Revente	Matériel	50 €
Frais bancaires		160 €			
Assurances		519 €			
Manifestations	Voir détails	4 321 €	Manifestation	Voir détails	4 247 €
Remboursement	Inscriptions Yoga	504 €			
	Total	43654 €		Total	47 986 €

**Compte de résultat**

**+ 4332 €**

# Détails Manifestations – Année 2022-2023

	<i>Dépense</i>	<i>Recette</i>
Festival théâtre	159 €	1 223 €
Part Frais Salle		260 €
Spectacles enfants	1 176 €	650 €
<b>Sous Total MPT</b>	<b>1 335 €</b>	<b>2 133 €</b>
Compost +pretachony+Jardichony	46 €	50 €
Tournoi Pétanque	717 €	464 €
Vin nouveau	113 €	149 €
Salon créateurs	8 €	270 €
Ruchony	56 €	324 €
Fête quartier	1 489 €	419 €
<b>Sous total Quartouchony</b>	<b>2 986 €</b>	<b>2 114 €</b>
<b>TOTAL MANIFESTATIONS</b>	<b>4 321 €</b>	<b>4 247 €</b>

## Bilan financier à fin d'année 2022-2023

	<i>Au 30 sept 2022</i>	<i>Au 30 sept 2023</i>
Niveau Compte courant	3 525 €	1 760 €
Niveau Livret A	24 881 €	31 245 €
Caisse	657 €	390 €
<b>Total trésorerie MPT</b>	<b>29 063 €</b>	<b>33 395 €</b>

### Vote du rapport financier :

*Résultat du vote en séance du rapport financier : Approuvé à l'unanimité.*

*Votes contre :0*

*Absentions :0*

## LES ACTIVITÉS ET PROJETS POUR L'ANNÉE 2023/2024

Pour cette nouvelle saison, nous avons décidé de maintenir notre politique de prix accessible à tous. Le tarif annuel de base à 120 € de l'heure, est encore maintenu cette année grâce aux efforts des animateurs et aux économies réalisées sur notre consommation d'éclairage et chauffage.

Ce prix est inchangé depuis des années et reste très accessible. Nous sommes particulièrement attentifs aux tarifs des activités enfants. Le tarif des adhésions famille à la MPT est resté identique, à 9€ pour les bourcains et 15€ pour les non-bourcains.

La MPT de Chony a proposé pour cette nouvelle saison 2023/2024 un programme similaire de l'année précédente avec le lancement des nouvelles activités : Méditation Relaxation et Hip Salsa Jazz qui devient hebdomadaire et un atelier de Bande dessinée-Manga.

La tenue du forum des associations de Bourg les Valence a permis de prendre des contacts, la fréquentation du forum a été bonne et beaucoup de plaquettes ont été distribuées. Mais c'est finalement plutôt le bouche à oreille après le démarrage des activités qui fonctionne encore le mieux.

L'équilibre financier sera maintenu cette année, mais nous avons décidé de supporter financièrement les stages enfants grâce à une subvention.

Les **animations ponctuelles** sont proposées, mais ne sont pas encore toutes confirmées :

- Ateliers Loisirs enfants, pendant les vacances (Automne, Noël et Printemps)
- Ateliers Théâtre avec Anaïs, Ateliers de dessin-Manga avec Gaël,
- Festival de théâtre les 13 14 et 15 juin 2023, avec les groupes de la MPT.

Notre salle nous permettra de réaliser des spectacles de fin d'année pour les activités qui le souhaitent.

### **Les projets**

En prolongement du projet des années précédentes, nous allons cette année essayer d'aménager la zone des spectateurs de notre espace scénique.

Nous sommes également à la recherche d'un nouveau partenaire pour la banque et la possibilité d'inscription par internet et paiement par carte bancaire.

Et sur les actions de quartier,

- Par suite de la mise en route du groupe de partage des outillages. L'objectif de cette année est d'élargir ce groupe à un plus grand nombre et aux échanges de compétences
- En complément de l'activité numérique, nous allons proposer une permanence hebdomadaire d'un écrivain public pour support aux personnes qui en ont besoin pour leurs démarches, leur CV...

### **Réflexion sur l'attractivité de la MPT et de son rôle dans le quartier**

Nous souhaiterions avoir une plus grande visibilité auprès des habitants du quartier afin d'offrir à toutes les familles du quartier la possibilité de participer à des activités de qualité. Au-delà du « bouche à oreille » qui reste le plus efficace, nous cherchons à améliorer visibilité et avons effectuée et souhaitons les mises à jour des actions suivantes :

- Ouverture de la Maison à un maximum de manifestations,
- Mise à jour en temps réel de notre site : [www.mpt-chony.fr](http://www.mpt-chony.fr)
- Envoi des données sur les afficheurs de la ville en remplacement des fléchages temporaires dans les rues.
- Mise à jour régulière des données de la MPT en [@lien avec le site de la Mairie](#)

### **Quartouchony**

Une reprise des activités de QuartouChony est attendue avec l'arrivée de nouveaux arrivants dans le quartier. Les animations suivantes sont attendues :

- Un curieux de Chony sur l'histoire de la grande distribution
- Vide grenier, prévu le 15 octobre 2023, en support aux APE des écoles du quartier,
- Soirée Vin Primeur, prévue 24 novembre 2023,
- 14<sup>ème</sup> édition du "Mini Salon comme à la maison", les 25 et 26 novembre 2023,

Et des évènements à venir

- Concours de pétanque, courant mai 2024, motivation des habitants à faire leur Fêtes des voisins, le vendredi 31 mai 2024 et Fête de fin d'année, probablement vendredi 28 juin 2024.

Les activités Ruchony, Jardichony, Lire-à-Chony et Prêt-à-Chony se poursuivent tranquillement, grâce à l'investissement des bénévoles. Elles peuvent être complétées par d'autres bonnes idées !

Ces 2-3 dernières années ont permis de se rendre compte combien la solidarité entre voisins est essentielle. L'élargissement de la banque de prêt de matériel ou de compétence entre voisins permettra de donner de la dynamique à ces échanges.

## Budget prévisionnel 2023 - 2024

Ce prévisionnel s'appuie sur le réalisé 2021-2022, en lui ajoutant la mise en place de nouvelles activités et l'arrêt d'autres activités. Une estimation de l'augmentation du coût de l'énergie a aussi été prise en compte. Le chiffre d'affaires se stabilisera autour de 47 600 €.

Une subvention de 1500 € est demandée afin de nous permettre de programmer et réaliser des stages pour enfants pendant les périodes de vacances scolaires. Cela permet aux enfants du quartier de découvrir des activités nouvelles, des loisirs créatifs, avec un faible impact financier pour les parents.

### Prévisionnel – Année 2023-2024

<b>Dépenses</b>			<b>Recettes</b>	
<b>PRESTATIONS</b>	12 Animateurs	<b>27 000 €</b>	<b>INSCRIPTIONS</b>	<b>40 000 €</b>
<b>SALAIRES</b>	2 Salariés	<b>5 800 €</b>	<b>SUBVENTION</b>	<b>1 500 €</b>
<b>CHARGES</b>	des salariés	<b>5 200 €</b>	<b>MANIFESTATIONS</b>	<b>4 000 €</b>
<b>STAGES</b>		<b>2 500 €</b>	<b>STAGES</b>	<b>1 500 €</b>
<b>FONCTIONNEMENT</b>	Chauffage	<b>1 500 €</b>	<b>Intérêts bancaires</b>	<b>600 €</b>
<b>INVESTISSEMENT</b>	pour activités	<b>300 €</b>		
<b>COMMUNICATION</b>	Internet, photocopies Impression, papier, toner, pots accueils	<b>700 €</b>		
<b>FRAIS BANCAIRES</b>		<b>80 €</b>		
<b>ASSURANCES</b>		<b>520 €</b>		
<b>MANIFESTATIONS</b>	Spectacle enfants, Vin nouveau, jardins, ruches, ...	<b>4 000 €</b>		
<b>Total</b>		<b>47 600 €</b>	<b>Total</b>	<b>47 600 €</b>

### LE RENOUVELLEMENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Un autre défi important concerne le renouvellement et le fonctionnement du conseil d'administration de la MPT. Cette année, 5 membres voient leur mandat se terminer : Sylvie, Jacques, Christiane ; Hélène et Marie. Cyril nous a rejoint pour les réunions et manifestation et souhaite rentrer dans le CA.

Il convient donc d'élire/réélire des nouveaux membres du Conseil d'administration. Il est indispensable que de nouvelles personnes viennent nous aider, afin que le fonctionnement de la MPT ne soit pas compromis. Les bénévoles sont toujours les bienvenus pour amener un nouveau souffle et de l'énergie à l'équipe actuelle.

**Résultat du renouvellement : les 5 personnes en fin de mandat sont renouvelées. Monique GALLES quitte le CA, Cyril ROCHAS et Martine PALERMO rejoignent le CA.**